

Absenderin/Absender	Finanzadresse:
An die Gemeinde Lichtenau Auerswalder Hauptstraße 2 09244 Lichtenau	Grundsteueranmeldung ab _____ (gemäß § 44 Abs. 3 Grundsteuergesetz)

Zutreffendes bitte ankreuzen und/oder ausfüllen.

1. Für das Wohngrundstück

in		
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Gemarkung	Flur	Flurstück

2. Die Grundsteuer-Anmeldung wird abgegeben von

Vorname, Name
Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort

- als Eigentümer
 als Miteigentümer
 als Verwalter dieses Grundstückes

Nach der Grundsteuerersatzbemessung wurde erstmalig eine Erklärung für das Jahr 1991, oder das Jahr der Fertigstellung abgegeben.

- Es wurden keine Veränderungen vorgenommen. Es ist keine Neuberechnung der Grundsteuer erforderlich.
 Es wurden folgende Veränderungen vorgenommen:

Die Ausstattung wurde verändert:

- Einbau Heizung und/oder Bad
 Neuanschaffung von Wohnraum/Um- u. Ausbau
 Neubau Garage/Carport

	im Jahr
m ²	im Jahr
Anzahl Stellplätze	im Jahr

Bemerkungen

3. Berechnung der Grundsteuer nach steuerpflichtigen Wohn- und Nutzfläche:

a) für Wohnungen, die mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet sind	Wohnfläche	x	1,43 EUR/m ²	=	Betrag	EUR
b) für andere Wohnungen	Wohnfläche	x	1,07 EUR/m ²	=	Betrag	EUR
c) für anderweitig z.B. freiberuflich oder Gewerblich genutzte Räume	Nutzfläche	x	EUR/m ²	=	Betrag	EUR
d) je Abstellplatz für PKW in einer Garage/Carport	Anzahl der Stellplätze	x	7,17 EUR	=	Betrag	EUR

e) jährlich zu entrichtende Grundsteuer

Summe a) bis d)

Betrag	EUR
--------	-----

4. Entrichtung der Grundsteuer

Der Jahresbetrag wird für das Kalenderjahr/die Kalenderjahre wie folgt entrichtet	Jahr/von – bis (Jahre)	
	a) soweit Jahresbeträge bereits fällig geworden sind,	von-bis (Datum)
b) soweit Vierteljahresbeträge zu den nachfolgend unter c) genannten Fälligkeitsterminen bereits fällig geworden sind, nämlich die Vierteljahresbeträge	von-bis (Datum)	Insgesamt somit Betrag EUR

Zum nächsten Fälligkeitstermin (Buchst. c) der auf den Abgabetermin dieser Steueranmeldung folgt,

c) ansonsten am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November in Höhe eines Viertels des Jahresbetrages , somit in Höhe von jeweils

Betrag EUR

Der unter Buchst. c genannte Vierteljahresbetrag der Grundsteuer ist an den dort genannten Fälligkeitsterminen auch in den folgenden Kalenderjahren zu entrichten.

Die Zahlungen werden zu den angegebenen Fälligkeitsterminen unter Bezeichnung des Grundstücks (Straße, Hausnummer), der Finanzadressnummer und des Namen desjenigen, der die grundsteuerlichen Pflichten erfüllt, auf das im Anschreiben genannte Konto der Gemeinde geleistet.

5. Versicherung, Unterschrift

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach besten Wissen und Gewissen vollständig gemacht habe.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweis zum Datenschutz

Die mit der Steueranmeldung angeforderten Daten werden auf Grund der §§ 149 ff Abgabeordnung (AO) und des § 44 Grundsteuergesetz erhoben.

Bearbeitungsvermerke der Gemeinde

Absendung der 2. Ausfertigung an das Finanzamt	erledigt	Namenszeichen, Datum
Gemeindekasse zur Sollstellung entsprechend Tz. 3 und 4	erledigt	Namenszeichen, Datum
Wiedervorlage am	<input type="text" value="Datum"/>	Namenszeichen, Datum
<input type="checkbox"/> z.d.A. - WV	_____	Namenszeichen, Datum

Absenderin/Absender	Finanzadresse:
An die Gemeinde Lichtenau Auerswalder Hauptstraße 2 09244 Lichtenau	Grundsteueranmeldung ab _____ (gemäß § 44 Abs. 3 Grundsteuergesetz)

Zutreffendes bitte ankreuzen und/oder ausfüllen.

1. Für das Wohngrundstück

in		
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Gemarkung	Flur	Flurstück

2. Die Grundsteuer-Anmeldung wird abgegeben von

Vorname, Name
Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort

- als Eigentümer
 als Miteigentümer
 als Verwalter dieses Grundstückes

Nach der Grundsteuerersatzbemessung wurde erstmalig eine Erklärung für das Jahr 1991, oder das Jahr der Fertigstellung abgegeben.

- Es wurden keine Veränderungen vorgenommen. Es ist keine Neuberechnung der Grundsteuer erforderlich.
 Es wurden folgende Veränderungen vorgenommen:

Die Ausstattung wurde verändert:

- Einbau Heizung und/oder Bad
 Neuanschaffung von Wohnraum/Um- u. Ausbau
 Neubau Garage/Carport

	im Jahr
m ²	im Jahr
Anzahl Stellplätze	im Jahr

Bemerkungen

3. Berechnung der Grundsteuer nach steuerpflichtigen Wohn- und Nutzfläche:

a) für Wohnungen, die mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet sind	Wohnfläche	x	1,43 EUR/m ²	=	Betrag EUR
b) für andere Wohnungen	Wohnfläche	x	1,07 EUR/m ²	=	Betrag EUR
c) für anderweitig z.B. freiberuflich oder Gewerblich genutzte Räume	Nutzfläche	x	EUR/m ²	=	Betrag EUR
d) je Abstellplatz für PKW in einer Garage/Carport	Anzahl der Stellplätze	x	7,17 EUR	=	Betrag EUR

e) jährlich zu entrichtende Grundsteuer:

Summe a) bis d)

Betrag EUR

4. Entrichtung der Grundsteuer

Der Jahresbetrag wird für das Kalenderjahr/die Kalenderjahre wie folgt entrichtet		Jahr/von – bis (Jahre)	
a) soweit Jahresbeträge bereits fällig geworden sind,	von-bis (Datum)	insgesamt somit	Betrag EUR
b) soweit Vierteljahresbeträge zu den nachfolgend unter c) genannten Fälligkeitsterminen bereits fällig geworden sind, nämlich die Vierteljahresbeträge	von-bis (Datum)	Insgesamt somit	Betrag EUR

Zum nächsten Fälligkeitstermin (Buchst. c) der auf den Abgabetermin dieser Steueranmeldung folgt,

c) ansonsten am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November in Höhe eines Viertels des Jahresbetrages , somit in Höhe von jeweils	Betrag EUR
---	---------------

Der unter Buchst. c genannte Vierteljahresbetrag der Grundsteuer ist an den dort genannten Fälligkeitsterminen auch in den folgenden Kalenderjahren zu entrichten.

- Die Zahlungen werden zu den angegebenen Fälligkeitsterminen unter Bezeichnung des Grundstücks (Straße, Hausnummer), der Finanzadressnummer und des Namen desjenigen, der die grundsteuerlichen Pflichten erfüllt, auf das im Anschreiben genannte Konto der Gemeinde geleistet.
- Ich ermächtige die Gemeinde, die fälligen Grundsteuerbeträge mittels SEPA-Lastschrift von meinem/unserem Konto einzuziehen. (Anlage SEPA-Lastschriftmandat)

5. Versicherung, Unterschrift

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach besten Wissen und Gewissen vollständig gemacht habe.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweis zum Datenschutz

Die mit der Steueranmeldung angeforderten Daten werden auf Grund der §§ 149 ff Abgabeordnung (AO) und des § 44 Grundsteuergesetz erhoben.

4. Entrichtung der Grundsteuer

Der Jahresbetrag wird für das Kalenderjahr/die Kalenderjahre wie folgt entrichtet		Jahr/von – bis (Jahre)	
a) soweit Jahresbeträge bereits fällig geworden sind,	von-bis (Datum)	insgesamt somit	Betrag EUR
b) soweit Vierteljahresbeträge zu den nachfolgend unter c) genannten Fälligkeitsterminen bereits fällig geworden sind, nämlich die Vierteljahresbeträge	von-bis (Datum)	Insgesamt somit	Betrag EUR

Zum nächsten Fälligkeitstermin (Buchst. c) der auf den Abgabetermin dieser Steueranmeldung folgt,

c) ansonsten am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November in Höhe eines Viertels des Jahresbetrages , somit in Höhe von jeweils	Betrag EUR
---	---------------

Der unter Buchst. c genannte Vierteljahresbetrag der Grundsteuer ist an den dort genannten Fälligkeitsterminen auch in den folgenden Kalenderjahren zu entrichten.

5. Versicherung, Unterschrift

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach besten Wissen und Gewissen vollständig gemacht habe.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweis zum Datenschutz

Die mit der Steueranmeldung angeforderten Daten werden auf Grund der §§ 149 ff Abgabeordnung (AO) und des § 44 Grundsteuergesetz erhoben.